



Cuenta Pública 2025
Instituto Municipal de la Vivienda de Carmen
Estado Analítico del Activo
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)



| Concepto | Saldo Inicial | Cargos del Periodo | Abonos del Periodo | Saldo Final | Variación del Periodo |
|---|---------------|--------------------|--------------------|-------------|-----------------------|
| ACTIVO | 31,940,044 | 38,262,555 | 38,008,481 | 32,194,118 | 254,074 |
| Activo Circulante | 4,090,797 | 38,191,272 | 37,678,496 | 4,603,573 | 512,776 |
| Efectivo y Equivalentes | 214,148 | 19,040,289 | 18,536,463 | 717,974 | 503,826 |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes | 3,725,984 | 18,655,876 | 18,646,926 | 3,734,934 | 8,951 |
| Derechos a Recibir Bienes o Servicios | 192 | 495,106 | 495,106 | 192 | 0 |
| Inventarios | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Almacenes | 150,473 | 0 | 0 | 150,473 | 0 |
| Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Otros Activos Circulantes | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Activo No Circulante | 27,849,247 | 71,283 | 329,986 | 27,590,545 | -258,703 |
| Inversiones Financieras a Largo Plazo | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo | 11,063,962 | 0 | 67,428 | 10,996,534 | -67,428 |
| Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso | 16,412,055 | 0 | 0 | 16,412,055 | 0 |
| Bienes Muebles | 1,948,069 | 71,283 | 0 | 2,019,352 | 71,283 |
| Activos Intangibles | 41,604 | 0 | 0 | 41,604 | 0 |
| Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes | -1,616,443 | 0 | 262,557 | -1,879,000 | -262,557 |
| Activos Diferidos | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Otros Activos no Circulantes | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

LAE. JOSE CARLOS CAMEJO VAZQUEZ
GERENTE GENERAL

C.P.A. MARIA DEL CARMEN GARCIA MAGAÑA
JEFE DE ADMINISTRACION Y FINANZAS